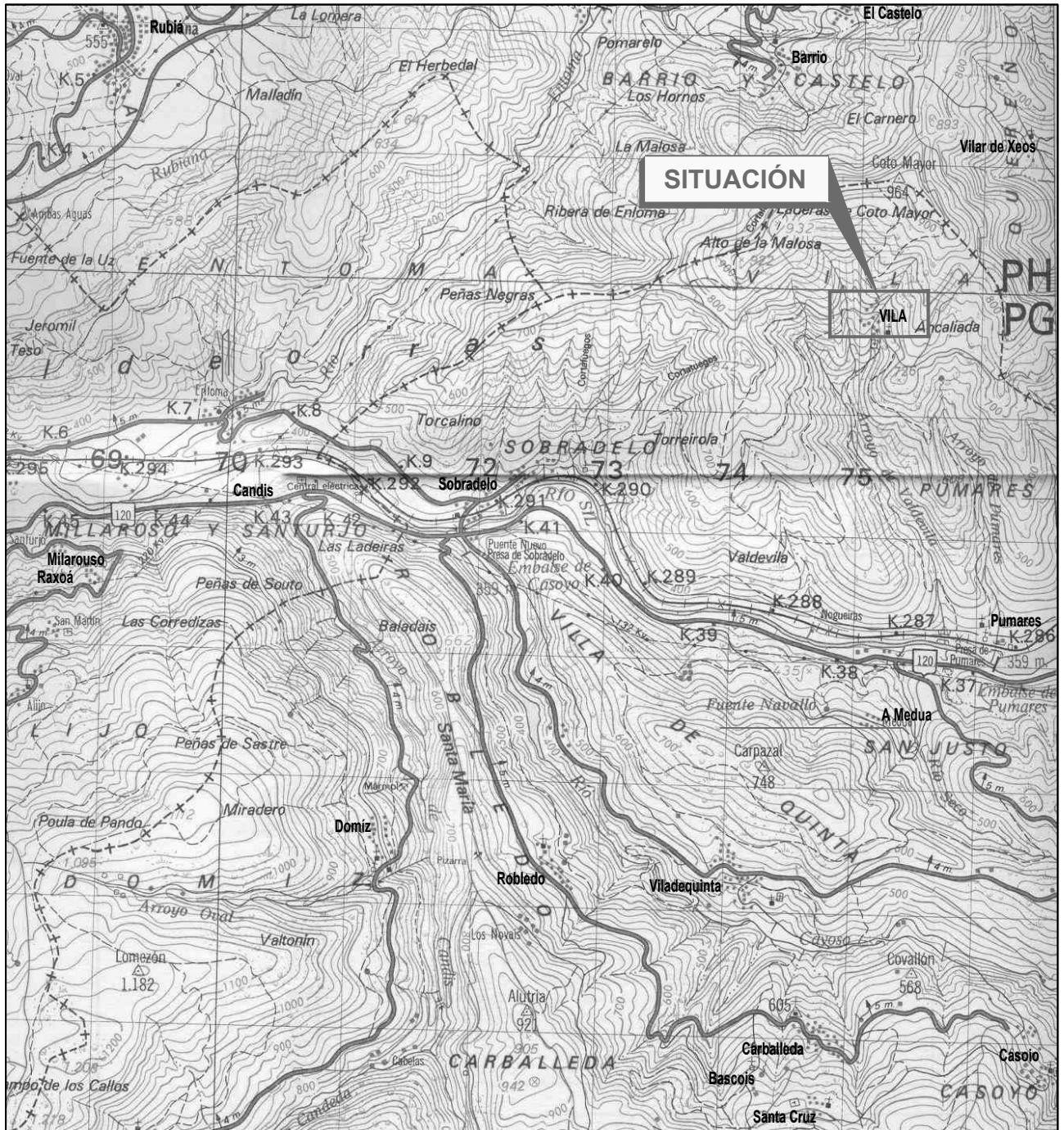


PLANOS



CONCELLO DE CARBALLEDA DE VALDEORRAS

"Restauración de Fuente en Vila."

TITULO DE PLANO

Situación

FECHA

Enero_2.025

LA INGENIERA DE CAMINOS C. Y P.

ESCALA

1/50.000

PLANO N°

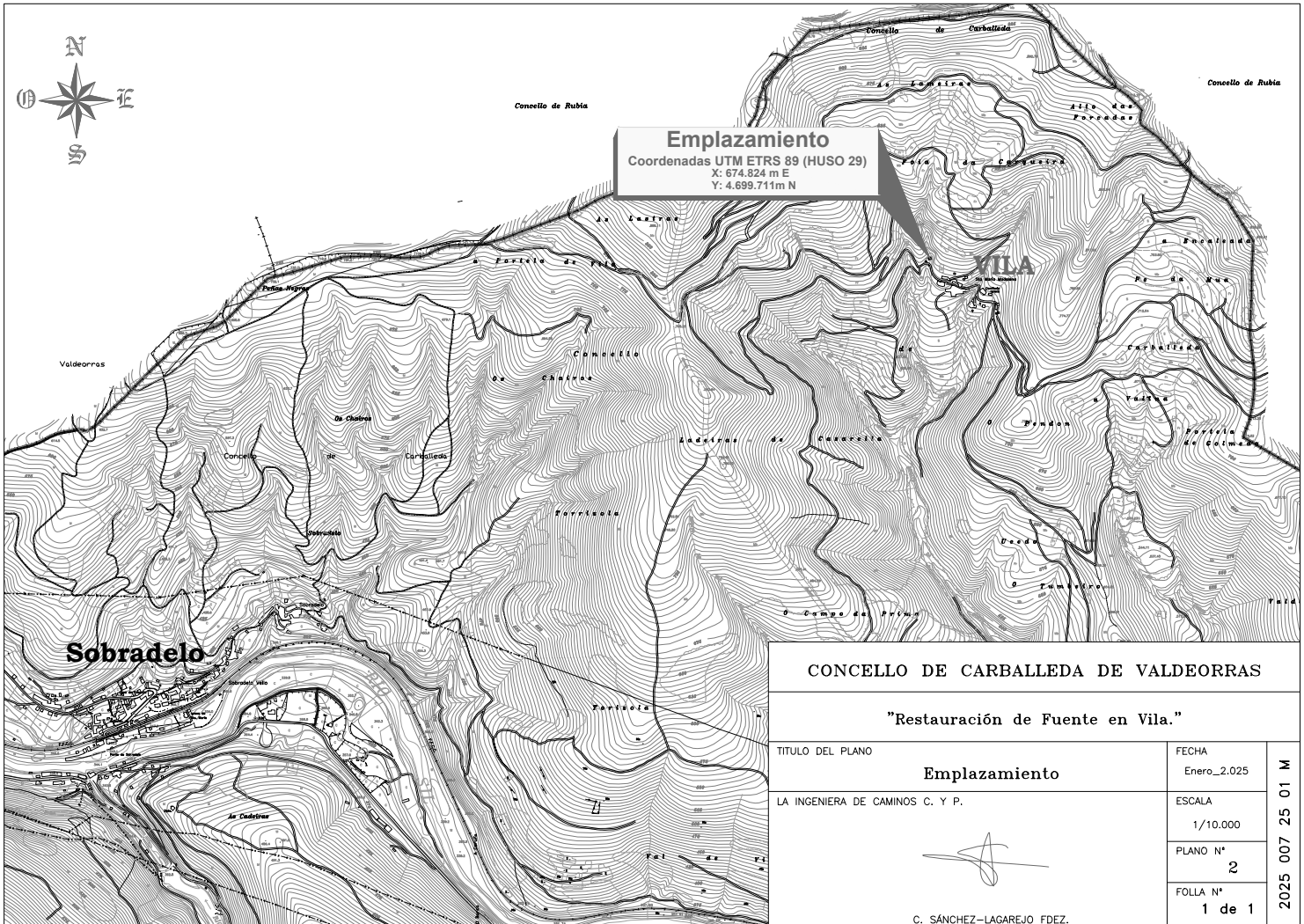
1

HOJA N°

1 de 1

C. SÁNCHEZ-LAGAREJO FDEZ.


2025 007 25 01 M

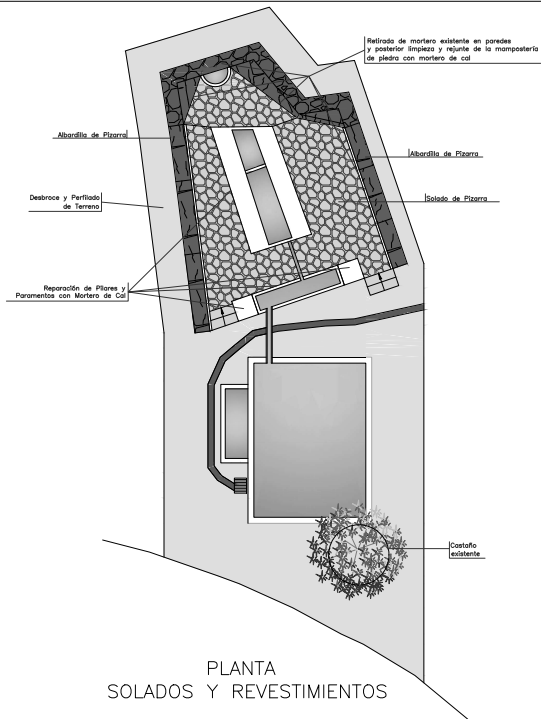
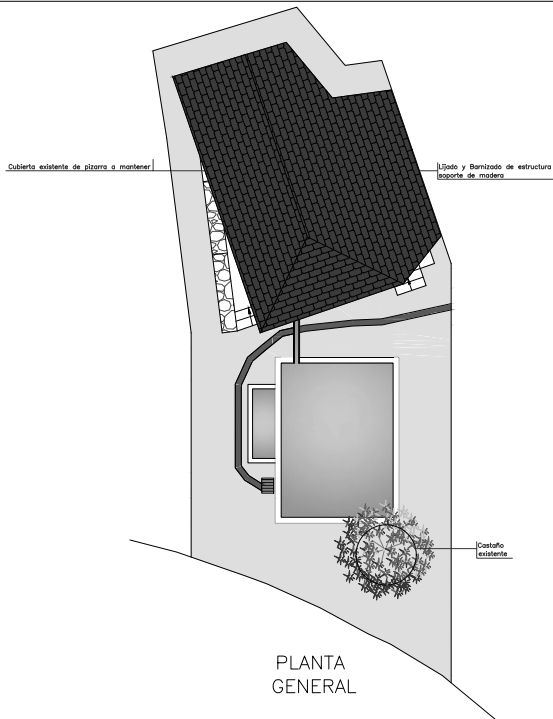



Emplazamiento
 Coordenadas UTM ETRS 89 (HUSO 29)
 X: 674.824 m E
 Y: 4.699.711m N

CONCELLO DE CARBALLEDA DE VALDEORRAS

"Restauración de Fuente en Vila."

TITULO DEL PLANO	FECHA	2025 007 25 01 M
Emplazamiento	Enero_2.025	
LA INGENIERA DE CAMINOS C. Y P.	ESCALA	
 C. SÁNCHEZ-LAGAREJO FDEZ.	1/10.000	
	PLANO N°	2
	FOLLA N°	1 de 1



CONCELLO DE CARBALLEDA DE VALDEORRAS		
"Restauración de Fuente en Vila."		
TITULO DEL PLANO	Planta General	FECHA Enero_2.025
LA INGENIERA DE CAMINOS C. Y P.		ESCALA 1/150
		PLANO N° 3
		HOJA N° 1 de 1
C. SÁNCHEZ-LAGAREJO FDEZ.		2025 007 25 01 M

VALORACIÓN

RESTAURACIÓN DE FUENTE EN VILA

CAPÍTULO 1: MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES

- 1.1 m2 Desbroce y limpieza superficial del entorno de la fuente, incluyendo arbustos, por medios manuales y mecánicos hasta una profundidad de 15 cm., con carga y transporte de la tierra vegetal y de los productos resultantes a vertedero o lugar de empleo.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
	1				150,00	150,000		
							PRECIO	IMPORTE
Total						150,000 m2	3,05 €	457,50 €

- 1.2 m2 Rasanteo y perfilado del terreno a máquina, hasta un máximo de 30 cm, i/ carga y retirada de sobrantes a vertedero

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
	1				150,00	150,000		
							PRECIO	IMPORTE
Total						150,000 m2	1,61 €	241,50 €

- 1.3 m2 Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico o medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Albardillas	2	6,50				13,000		
							PRECIO	IMPORTE
Total						13,000 m2	16,91 €	219,83 €

- 1.4 m3 Demolición de pavimento y peldaños de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso corte con disco, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Peldaños	2	0,75	1,20	0,30		0,540		
							PRECIO	IMPORTE
Total						0,540 m3	222,44 €	120,12 €

RESTAURACIÓN DE FUENTE EN VILA

CAPÍTULO 1: MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES

1.5 m2 Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la piedra soporte al descubierto, para su posterior tratamiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal			
Interior									
Laterales	2	5,00		1,50		15,000			
Fondo		5,00		3,50		17,500			
		2,00		1,50		3,000			
		3,50		3,00		10,500			
		2,00		3,00		6,000			
Exterior									
Laterales	2	10,50		2,00		42,000			
Fondo		4,25		2,00		8,500			
Pila	2	4,50		1,50		13,500			
Laterales y fondo lavadero	2	5,50		1,50		16,500			
	2	3,00		1,50		9,000			
							PRECIO	IMPORTE	
Total							141,500 m2	13,00 €	1.839,50 €

1.6 m2 Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal			
Pilares	2	4,00	0,86	2,60		17,888			
							PRECIO	IMPORTE	
Total							17,888 m2	8,84 €	158,13 €

CAPÍTULO Nº 1 : MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES 3.036,58 €

RESTAURACIÓN DE FUENTE EN VILA

CAPÍTULO 2: PAVIMENTACIÓN

2.1 m3 Zahorra artificial de firme granular y profundidad variable, husos Z(40)/Z(25) y 75% de caras de fractura, puesta en obra en capas inferiores de 25 cm., extendida y compactada.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Peldaños	2	1,20	0,75	0,10		0,180		
							PRECIO	IMPORTE
Total						0,180 m3	22,19 €	3,99 €

2.2 m2 Solera de hormigón en masa de 18 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en central, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas, formación de peldaño y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Peldaños	2	0,75	1,20			1,800		
							PRECIO	IMPORTE
Total						1,800 m2	23,90 €	43,02 €

2.3 m2 Pavimento de losas de pizarra rústica, de 4 cm. de espesor, sentadas con mortero de cemento sobre solera de hormigón (no incluida en este precio), incluso formación de peldaños, retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, terminado.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Interior	1				40,00	40,000		
							PRECIO	IMPORTE
Total						40,000 m2	47,07 €	1.882,80 €

CAPÍTULO Nº 2 : PAVIMENTACIÓN 1.929,81 €

RESTAURACIÓN DE FUENTE EN VILA

CAPÍTULO 3: REVESTIMIENTOS Y CERRAMIENTOS

3.1 m2 Limpieza y rejuntado de mampostería existente, i/reposición de piedras en zonas deterioradas, recibidas con mortero de cal hidráulica natrual NHI 3,5 y arena mezcla de silicio de rio lavada y seca y de caliza. realizada en tres capas, la primera un salpicado de proporción 1/3 con arena gruesa, la segunda un enfoscado de proporción 1/3 con arena de tamaños mezclados y la tercera de proporción 1/2 para acabado liso con árido muy fino. Esta capa incluye los pigmentos naturales necesarios para su coloración. Color a definir por la DF, I/ regleado, secado de aristas y rincones y expulsado de áridos sobrantes por cepillados final. Incluso p.p. de andamios, medios auxiliares y medidas de protección., i/medios auxiliares.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal			
Interior									
Laterales	2	5,00		1,50		15,000			
Fondo		5,00		3,50		17,500			
		2,00		1,50		3,000			
		3,50		3,00		10,500			
		2,00		3,00		6,000			
Exterior									
Laterales	2	10,50		2,00		42,000			
Fondo		4,25		2,00		8,500			
	2	3,00		1,50		9,000			
							PRECIO	IMPORTE	
Total							111,500 m2	34,83 €	3.883,55 €

3.2 m2 Revestimiento de paramentos verticales con mortero de cal hidráulica natrual NHI 3,5 y arena mezcla de silicio de rio lavada y seca y de caliza. realizada en tres capas, la primera un salpicado de proporción 1/3 con arena gruesa, la segunda un enfoscado de proporción 1/3 con arena de tamaños mezclados y la tercera de proporción 1/2 para acabado liso con árido muy fino. Esta capa incluye los pigmentos naturales necesarios para su coloración. Color a definir por la DF, I/ regleado, secado de aristas y rincones y expulsado de áridos sobrantes por cepillados final. Incluso p.p. de andamios, medios auxiliares y medidas de protección.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal			
Pila	2	4,50		1,50		13,500			
Laterales y fondo lavadero	2	5,50		1,50		16,500			
Pilares	2	4,00	0,86	2,60		17,888			
							PRECIO	IMPORTE	
Total							47,888 m2	24,91 €	1.192,89 €

RESTAURACIÓN DE FUENTE EN VILA

CAPÍTULO 3: REVESTIMIENTOS Y CERRAMIENTOS

3.3 m2 Barnizado de carpintería de madera con barniz alcídico uretanado elástico resistente a climas extremos, con acabado brillo o transparente, dos manos, incluso reparación de imperfecciones, imprimación y lijado, incluso andamiaje y medios auxiliares necesarios.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Estructura cubierta existente	1				100,00	100,000		
							PRECIO	IMPORTE
Total						100,000 m2	18,93 €	1.893,00 €

3.4 m Albardilla de lajas de pizarra rústica, en formatos de largo variable, ancho de 60 cm y 4 cm de espesor, colocada con mortero de cemento, incluso limpieza final, rejuntado con lechada de cemento, totalmente terminada.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Laterales	2	8,00				16,000		
Cuñas junto a fuente	2					2,000		
	2					2,000		
	5					5,000		
Peldaños	2	1,20	0,75			1,800		
							PRECIO	IMPORTE
Total						26,800 m	29,34 €	786,31 €

3.5 m2 Pintura acrílica plástica mate, calidad superior en color blanco, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.

Comentario	Ud	Largo	Ancho	Alto	Super/Volum/Kg	Subtotal		
Remates	1					1,000		
							PRECIO	IMPORTE
Total						1,000 m2	10,25 €	10,25 €

CAPÍTULO Nº 3 : REVESTIMIENTOS Y CERRAMIENTOS 7.766,00 €

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

CAPITULO 1 - MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES	3.036,58 €
CAPITULO 2 - PAVIMENTACIÓN	1.929,81 €
CAPITULO 3 - REVESTIMIENTOS Y CERRAMIENTOS	7.766,00 €
CAPITULO 4 - VARIOS E IMPREVISTOS	1.157,47 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.....	13.889,86 €
13% de Gastos Generales.....	1.805,68 €
6% de Beneficio Industrial.....	833,39 €
SUMA	16.528,93 €
21 % I.V.A.....	3.471,07 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	20.000,00 €

Asciende el Presupuesto Base de Licitación a la expresada cantidad de
VEINTE MIL EUROS

Sobradelo, enero de 2025

La Ingeniera de Caminos Canales y Puertos

SANCHEZ	Firmado digitalmente por SANCHEZ LAGAREJO
LAGAREJO	FERNANDEZ CLAUDIA - 71523625L
FERNANDEZ	DNI: cn=SANCHEZ LAGAREJO FERNANDEZ
CLAUDIA - 71523625L	CLAUDIA - 71523625L gn=CLAUDIA c=ES
	Motivo: Soy el autor de este documento
	Ubicación:
	Fecha: 2025-01-17 13:46+01:00

Fdo.: Claudia Sánchez-Lagarejo Fernández
Col.: 30.160

PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	20.000,00 €
Honorarios Redacción de Memoria, Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud (IVA incluido)	1.203,33 €
<u>PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN ...</u>		<u>21.203,33 €</u>

Asciende el Presupuesto para conocimiento de la Administración , a la expresada cantidad de VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS TRES EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS.

Sobradelo, enero de 2025

La Ingeniera de Caminos, Canales y Puertos

SANCHEZ LAGAREJO
FERNANDEZ CLAUDIA -
71523625L

Firmado digitalmente porSANCHEZ LAGAREJO
FERNANDEZ CLAUDIA - 71523625L
DN: cn=SANCHEZ LAGAREJO FERNANDEZ CLAUDIA -
71523625L, gn=CLAUDIA, c=ES
Motivo:Soy el autor de este documento
Ubicación:
Fecha:2025-01-17 13:46+01:00

Fdo.: Claudia Sánchez-Lagarejo Fernández
Cdo.: 30.160